



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Дмитровского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Дмитровский, г. Дмитров, ул. Космонавтов, д. 52, пом. 18
(Комиссия)

Московская область

31.05.2023

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ДМ/22-3028 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Дмитровского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Дмитровский, г. Дмитров, ул. Космонавтов, д. 52, пом. 18

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ».)
Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000003022**).
Дата определения Участников: **31.05.2023**.
Дата и время проведения продажи: **31.05.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:
Лот №1.

ОБЪЕКТ: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Наименование Объекта (лота): Помещение (нежилое)

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Дмитровский, г. Дмитров, ул. Космонавтов, д. 52, пом. 18

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:04:0010202:6922

Сведения о правообладателе: Дмитровский городской округ Московской области, собственность, № 50:04:0010202:6922-50/129/2021-2 от 29.11.2021

Площадь, кв.м: 163,7

Этажность: № цокольный

Цена первоначального предложения имущества: **5 194 125,00 руб.** (Пять миллионов сто девяносто четыре тысячи сто двадцать пять руб. 00 коп.), без учета НДС.

«Шаг понижения»: **103 882,50 руб.** (Сто три тысячи восемьсот восемьдесят два руб. 50 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **2 597 062,50 руб.** (Два миллиона пятьсот девяносто семь тысяч шестьдесят два руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: **51 941,25 руб.** (Пятьдесят одна тысяча девятьсот сорок один руб. 25 коп.)

Размер задатка: **1 038 825,00 руб.** (Один миллион тридцать восемь тысяч восемьсот двадцать пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000001620, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000002201, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Нагибин Евгений Александрович	18.05.2023 07 час. 25 мин.
2	ИП Колтукова Ирина Александровна	23.05.2023 17 час. 12 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 была отозвана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	ИП Колтукова Ирина Александровна

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- **Нагибин Евгений Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **ИП Колтукова Ирина Александровна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (1 038 825,00 руб.)
1	Нагибин Евгений Александрович	соответствует	поступил
2	ИП Колтукова Ирина Александровна	соответствует	поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	Нагибин Евгений Александрович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	ИП Колтукова Ирина Александровна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Комиссии:**

Члены Комиссии:
